

EXPUNERE DE MOTIVE

Obiectivele principale urmarite prin prezenta lege constau in eliminarea deficientelor actuale din agricultura particulara romaneasca , datorita faramitarii excesive a terenurilor agricole rezultate din aplicarea Legii nr.18/1991, a fondului funciar, republicata, 4,7 milioane proprietari care detin terenuri in peste 47 milioane parcele. Este necesara organizarea de exploataii agricole performante, in principal prin vanzare cumparare de terenuri, arendare, concesiune si asociere a proprietatilor funciare, pe care sa se poata aplica tehnologii agricole moderne.

In prezent agricultura romaneasca se bazeaza pe gospodarii individuale de mici dimensiuni, aflate sub limita viabilitatii economice. Toate acestea impun actiuni urgente de sustinere a formarii unor exploataii viabile.

Aproximativ 1/3 din noii proprietari nu sunt agricultori, locuiesc la orase si practica o agricultura de sfarsit de saptamana.

Exploataiile agricole, dimensionate corespunzator, constituie baza ce va permite agriculturii romanesti sa se integreze in Uniunea Europeana si creaza premisele sprijinirii cu fonduri comunitare, dat fiind faptul ca noua structura de proprietate din agricultura Romaniei si faramitarea excesiva a proprietatii din domeniul privat - sub 2,0 ha, suprafata agricola medie - nu permite acest lucru.

Actiunea de organizare a exploataiilor agricole are ca obiectiv asigurarea conditiilor organizatorico-teritoriale optime pentru valorificarea resurselor funciare, exploatarea eficienta a terenurilor, dotarea si echiparea tehnica corespunzatoare conditiilor naturale si economice specifice tarii noastre.

Toate aceste cai insotite de masuri concrete de sprijinire a producatorilor agricoli vor duce la formarea unor exploataii agricole viabile, avand la baza principiul garantarii proprietatii asupra terenurilor si a liberei optiuni a detinatorilor privind calea de ales.

Responsabilitatea organizarii si desfasurarii acestor actiuni, revine Ministerului Agriculturii, Alimentatiei si Padurilor si institutiilor din subordinea sa .

Procedura si actele in legatura cu organizarea teritoriului exploataiilor agricole, vor fi scutite de taxe de timbru.

Lucrarile de organizarea exploataiilor agricole se executa prin institutii de profil: Institutul de Cadastru si Organizarea Teritoriului Agricol, oficiile de cadastru agricol si organizarea teritoriului agricol judetene si al municipiului Bucuresti, Institutul de Cercetari Pedologice si Agrochimice, Institutul de Economie Agrara, oficiile de studii pedologice si agrochimice judetene si Institutul de Studii si Proiectari pentru Imbunatatiri Funciare - pentru terenurile cu lucrari de imbunatatiri funciare.

Cheltuielile necesare vor fi asigurate de Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si Padurilor din fondurile prevazute prin bugetul de stat ca pozitie distincta.

Pentru organizarea si derularea actiunilor preconizate, Ministerul Agriculturii, Alimentatiei si Padurilor va elabora si supune aprobarii Guvernului Norme metodologice de finantare iar celelalte norme tehnice de intocmire a proiectelor de organizarea teritoriului exploatatiilor agricole vor fi elaborate si aprobate de Ministerul Agriculturii , Alimentatiei si Padurilor.